



Warszawa, dnia 22 listopada 2012 r.

**REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
W WARSZAWIE**

WOOS-II.4240.1230.2012.OŁ

**POSTANOWIENIE**

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, ze zm.), w związku z art. 64 ust. 1 pkt 1, a także ust. 3 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227, ze zm., zwanej dalej „ustawą oos”), a także § 3 ust. 1 pkt 79 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397), nawiązując do pisma Wójta Gminy Stare Babice z dnia 24 września 2012 r., znak: ROŚ.6220.6.2012, po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 28 sierpnia 2012 r. wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia,

**wyrażam opinię, że**

**dla przedsięwzięcia polegającego na budowie kanalizacji sanitarnej (grawitacyjnej i tłocznej) wraz z odejściami do posesji w miejscowości Blizne Jasińskiego i Lubiczów, gmina Stare Babice, nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.**

**UZASADNIENIE**

Dnia 3 października 2012 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie wpłynął wniosek Wójta Gminy Stare Babice z dnia 24 września 2012 r., znak: ROŚ.6220.6.2012, o wydanie opinii, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ustalenia zakresu ewentualnego raportu o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia polegającego na budowie kanalizacji sanitarnej (grawitacyjnej i tłocznej) wraz z odejściami do posesji w miejscowości Blizne Jasińskiego i Lubiczów, gmina Stare Babice.

Do wniosku dołączono: kopię wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 28 sierpnia 2012 r. oraz kartę informacyjną przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie w dniu 8 października 2012 r. wezwał do uzupełnienia dokumentacji o wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego poświadczony przez uprawnioną osobę za zgodność z oryginałem lub informację o jego braku dla działek, na których będzie realizowana inwestycja. Uzupełnienie wpłynęło 22 października przy piśmie Wójta Gminy Stare Babice z dnia 18 października 2012 r., znak: ROŚ.6220.6.2012. Przy piśmie z dnia 8 listopada Wójt Gminy Stare Babice przesłał uzupełnioną przez Inwestora kartę informacyjną przedsięwzięcia. Ponadto, pismem z dnia 15 listopada Wójt Gminy Stare Babice przesłał wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, na którym

planowana jest inwestycja.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienianych w § 3 ust. 1 pkt 79 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397), tj. sieci kanalizacyjne o całkowitej długości przedsięwzięcia nie mniejszej niż 1 km, z wyłączeniem ich przebudowy metodą bezwykopową oraz przyłączy do budynków.

Treść niniejszego postanowienia przygotowana została w oparciu o zgromadzony materiał dowodowy w sprawie oraz wiedzę własną organu.

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie postanowił wyrazić opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań w przedstawił poniżej sposób.

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji:

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na budowie odcinków kanalizacji sanitarnej (grawitacyjnej i tłocznej) wraz z odejściami do posesji w miejscowościach Blizne Jasińskiego i Lubiczów, gmina Stare Babice.

Planowane przedsięwzięcie przebiegać będzie przez tereny istniejącej zabudowy, wzdłuż systemu komunikacyjnego (wzdłuż pasa drogi gminnej i drogi wojewódzkiej oraz poprzez poprzeczne przejścia pod drogą wojewódzką). Częściowo inwestycja będzie prowadzona po terenie rolniczym. Powierzchnia planowanego przedsięwzięcia wyniesie ok. 710 m<sup>2</sup>, natomiast długości planowanych odcinków sieci kanalizacyjnej:

- grawitacyjnej o średnicy 0,200 m PVC – U – 861 m;
- grawitacyjnej o średnicy 0,160 m PVC – U – 59 m (odejścia od posesji);
- tłocznej o średnicy 0,125 m PE – 484,5 m (z czego 180 m wzdłuż trasy przewodu grawitacyjnego).

Planowana kanalizacja grawitacyjna posadowiona zostanie na głębokości 1,8 – 4,53 m p. p. t., natomiast przewód tłoczny na głębokości 1,6 – 2,5 m p. p. t. Ścieki planowanego kanału 0,200 PVC – U o długości ok. 808 m w miejscowości Blizne Jasińskiego odprowadzone zostaną do projektowanej przepompowni ścieków, z której przewodem kanalizacji tłocznej 0,125 PE odprowadzane będą do istniejącego rurociągu tłoczego na działce o nr ewidencyjnym 261/5 w miejscowości Blizne Jasińskiego. Odbiornikiem ścieków z planowanego odcinka 0,200 PVC – U o długości ok. 53 m w ul. Willowej w Lubiczowie będzie istniejący kanał kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wzdłuż ul. Warszawskiej (włączenie na działkę o nr ewidencyjnym 3/1).

W ramach inwestycji planuje się wykonanie przepompowni zlokalizowanej w pasie drogowym (droga gminna). Studnia przepompowni będzie miała wymiary: średnica 1,8 m oraz wysokość 6,28 m. Zbiornik przepompowni wykonany zostanie z prefabrykowanych, żelbetowych elementów. Przy dnie zbiornika wykonane zostaną skosy ograniczające gromadzenie się osadów. Przepompownia wyposażona zostanie w pompy zatapialne.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie:

Planowana inwestycja ze względu na lokalizację powiązana będzie z istniejącą infrastrukturą drogową oraz zabudową znajdującą się wzdłuż pasa drogi. Ze względu na charakter i zakres przedsięwzięcia nie przewiduje się jednak wystąpienia niekorzystnych oddziaływań skumulowanych.

c) wykorzystania zasobów naturalnych, surowców, paliw i energii:

W trakcie realizacji przedsięwzięcia zużyty zostanie piasek na podsypkę w ilości ok. 281 m<sup>3</sup> oraz

woda do wykonania próby szczelności w ilości ok. 44 m<sup>3</sup>.

d) emisji i występowania innych uciążliwości:

W trakcie realizacji planowanego przedsięwzięcia wystąpi emisja hałasu oraz substancji pyłowych i gazowych do powietrza, pochodząca z eksploatacji sprzętu mechanicznego oraz środków transportu. Emisje będą miały charakter krótkotrwały i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych.

Roboty ziemne wzdłuż dróg prowadzone będą sprzętem mechanicznym. Rury kanalizacyjne ułożone zostaną w wykopach wąskoprzestrzennych, o ścianach zabezpieczonych wypraskami, a w miejscach przejść kanałów pod drogą wojewódzką wykonywane będą metodą przewiertu.

Wody gruntowe na terenie inwestycji zalegają lokalnie, powyżej posadowienia przewodów i urządzeń na sieci (na głębokości ok. 1,8 m przy ulicy Warszawskiej oraz na głębokości ok. 0,7 m na terenie przeznaczonym pod planowaną przepompownię). W trakcie robót budowlanych może wystąpić konieczność wykonania czasowego odwodnienia wykopów. Odwodnienie prowadzone będzie za pomocą igłofiltrów do rowu melioracyjnego lub też wody wywożone będą na teren oczyszczalni.

Powstające na terenie inwestycji odpady zostaną przekazane uprawnionym odbiorcom do odzysku lub unieszkodliwienia.

e) ryzyka wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii:

Planowane przedsięwzięcie nie należy do przedsięwzięć stwarzających możliwość powstania poważnej awarii.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:

a) obszary wodno – błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych:

Z przedłożonych materiałów nie wynika, aby w miejscu realizacji inwestycji występowały obszary wodno – błotnych i inne o płytkim zaleganiu wód podziemnych.

b) obszary wybrzeży:

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży.

c) obszary górskie lub leśne:

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie realizowane na terenach leśnych i obszarach górskich.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

Z przedłożonych materiałów nie wynika, aby w bezpośrednim rejonie inwestycji występowały obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

Inwestycja zlokalizowana jest poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009 r. Nr 151, poz. 1220, ze zm.).

Najbliższy obszar Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 to Puszcza Kampinoska PLC140001 (obszar specjalnej ochrony ptaków dla którego obecnie obowiązującym aktem prawnym jest Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 12 stycznia 2011 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków – Dz. U. Nr 25, poz. 133 ze zm., oraz obszar mający znaczenie dla Wspólnoty, zaakceptowany decyzją Komisji Europejskiej z dnia 13 listopada 2007 r.), którego granice znajdują się w odległości ok. 4,7 km w kierunku północnym od terenu inwestycji. Zgodnie ze Standardowym Formularzem Danych do głównych zagrożeń dla obszaru Puszczy Kampinoskiej zaliczane jest zanieczyszczenie powietrza i zaniechanie tradycyjnej gospodarki rolnej (w tym użytkowania łąk)

powodujące szybką sukcesję roślinności na terenach otwartych oraz zanik wielu zbiorowisk nieleśnych, a co za tym idzie ubożenie fauny. Ponadto, wśród zagrożeń należy wymienić takie czynniki jak: urbanizacja związana z sąsiedztwem dużej aglomeracji miejskiej, trwający od kilkudziesięciu lat spadek poziomu wód gruntowych oraz niszczenia gniazd ptaków drapieżnych przez okoliczną ludność.

Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia, realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmiot ochrony i integralność obszaru Natura 2000 – Puszcza Kampinoska PLC140001, a tym samym na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone:

Z przedłożonych materiałów nie wynika, aby w miejscu realizacji inwestycji oraz w jej pobliżu występowały obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

Z załączonej dokumentacji nie wynika, aby w miejscu realizacji inwestycji występowały obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

h) gęstość zaludnienia:

Gęstość zaludnienia na terenie gminy Stare Babice wynosi 267 osób/km<sup>2</sup> (wg GUS 2011 r.).

i) obszary przylegające do jezior:

Z przedłożonych materiałów nie wynika, aby w rejonie realizacji inwestycji występowały jeziora.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:

W rejonie realizacji przedsięwzięcia brak jest uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej.

3) Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2 wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

Zasięg przestrzenny oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Ze względu na zakres i rodzaj planowanej inwestycji nie istnieje możliwość wystąpienia transgranicznego oddziaływania na środowisko.

c) wielkości i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej:

Informacje zawarte we wniosku pozwalają stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływań o znacznej wielkości lub złożoności. Planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania:

Na etapie realizacji przedsięwzięcia wystąpią krótkotrwałe uciążliwości związane z emisją gazów i pyłów do powietrza oraz hałasu i odpadów, które ustąpią po zakończeniu prac realizacyjnych. Bezpośrednie oddziaływania będą miały jedynie zasięg lokalny i ograniczą się do najbliższego obszaru realizacji inwestycji. Na etapie eksploatacji nie będą występować znaczące negatywne oddziaływania na środowisko.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:

Oddziaływania powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia będą krótkotrwałe i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych. Eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje uciążliwości, które mogłyby negatywnie wpływać na jakość środowiska.

Po przeprowadzonej analizie przedłożonych materiałów oraz biorąc pod uwagę powyższe uwarunkowania postanowiono jak w sentencji.

Niniejsze postanowienie ma charakter opinii i nie zwalnia Inwestora/Wnioskodawcy od uzyskania wymaganych odrębnymi przepisami decyzji, uzgodnień lub zezwoleń.

**POUCZENIE**

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.



Zup. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska  
w Warszawie

*Natalia Marczykiewicz*

Naczelnik Wydziału  
Ocen Oddziaływania Na Środowisko

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Stare Babice  
ul. Rynek 32, 05-082 Stare Babice;
2. Magdalena Najmrocka – pełnomocnik firmy EKO – BABICE Sp. z o. o.;
3. a/a.